



# COMUNE DI GELA

## SETTORE TRIBUTARIO

### TASI ANNO 2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

#### INFORMA

I signori Contribuenti che devono essere effettuati i versamenti della TASI dovuti per l'anno 2017 nelle seguenti scadenze:

**Acconto versamento prima rata: 16 Giugno 2017;**  
**Saldo versamento seconda rata: 16 Dicembre 2017**

L'importo da versare corrisponde alla metà del totale dovuto annuo, applicando alla base imponibile le aliquote riepilogate di seguito.  
**Non è dovuto il versamento se l'imposta dovuta per l'intero anno è inferiore a € 6,00**

**Per il 2017 è confermata l' aliquota già in vigore per il 2016**

#### ALIQUOTE

Il calcolo dell'imposta "TASI" per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sull'aliquota stabilita dal Comune con deliberazione di Consiglio Comunale n. 183 del 09/09/2014:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale cat.A/1, A/8 e A/9 e pertinenze	1 per mille
Abitazione principale cat. A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e pertinenze	ESENTE
Aree Fabbricabili	1 per mille
Tutti gli altri immobili	1 per mille

**Si ricorda che la L. 208/2015 ha introdotto dal 2016 novità in merito agli immobili concessi in comodato in uso ai familiari e a quelli locati a canone concordato, confermate anche nel 2017.**

**Non è dovuto il versamento della TASI nei casi di:**

- Abitazione principale e relative pertinenze (una per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7);
- A carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale. Rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat, A1, A8 e A9)
- Unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

#### CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE **D960**

CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

Tipologia immobili	Quota Comune
Abitazione principale	3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
Aree fabbricabili	3960
Altri fabbricati	3961

#### ULTERIORI INDICAZIONI UTILI AL CONTRIBUENTE

Il Comune ha potenziato il servizio e.Government **Portale Tributi** che consente ai cittadini di accedere alla propria "Cartella Fiscale" per fruire di servizi e di facilitazioni per la gestione dei propri obblighi tributari. In particolare accedendo al servizio web il cittadino potrà:

- Verificare la propria **situazione possessoria** degli immobili tassati ai fini TASI;
- Stampare i **modelli F24 precompilati** sulla scorta delle risultanze presenti nelle banche dati comunali;
- Presentare la **Dichiarazione di Variazione** qualora le risultanze presenti negli archivi comunali fossero discordanti rispetto alla reale situazione possessoria;
- Verificare i **pagamenti eseguiti** negli anni passati e di riscontrare eventuali situazioni debitorie che daranno luogo all'emissione di avvisi di accertamento con le maggiorazioni di sanzioni ed interessi.

Il cittadino potrà verificare la correttezza dei dati che lo riguardano e segnalare tempestivamente gli eventuali errori tramite lo stesso Portale Tributi o recandosi direttamente all'Ufficio Tributi.

Per fruire del servizio bisogna collegarsi al sito [www.comune.gela.cl.it](http://www.comune.gela.cl.it) e poi fare click sul link **Portale Tributi** ed accedere alla propria "Cartella Fiscale" tramite il codice fiscale e la password personale.

Il cittadino, per gli opportuni riscontri, può farsi collaborare dal proprio consulente fiscale.

F.to Il Funzionario Responsabile TASI  
Dirigente del Settore  
(D.ssa Maria Morinello)